1.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES

			I.B.I			I.A.E.	
		Año última revisión catastral	Tipo impositivo en porcentaje			Coeficiente de situación	
			Bienes urbanos	Bienes rústicos	Bienes caract. especiales	Máximo	Mínimo
38-001	Adeje	2025	0,47000	0,31500	1,00000	2,10	1,55
38-002	Agulo	2007	0,60000	0,80000	0,60000	1,00	1,00
38-003	Alajeró	2007	0,52000	0,72000	0,64000	1,50	1,00
38-004	Arafo	2008	0,50000	0,50000	0,60000	3,00	1,00
38-005	Arico	2001	0,45000	0,63000	1,30000	2,00	1,00
38-006	Arona	2000	0,55000	0,35000	0,60000	2,04	1,19
38-007	Barlovento	2008	0,50000	0,65000	0,60000	1,30	0,50
38-008	Breña Alta	2013	0,40000	0,50000	0,60000	1,80	1,30
38-009	Breña Baja	2006	0,40000	0,65000	1,30000	1,80	1,00
38-010	Buenavista del Norte	2009	0,50000	1,00000	1,30000	1,00	1,00
38-011	Candelaria	2010	0,53000	0,53000	1,30000	2,47	1,80
38-012	Fasnia	2009	0,40000	0,60000	0,60000	0,60	0,50
38-013	Frontera	2006	0,40000	0,30000	0,60000	1,00	1,00
38-014	Fuencaliente de la Palma	2008	0,50000	0,65000	0,60000	0,50	0,50
38-015	Garachico	2009	0,45000	0,90000	0,60000	1,40	0,90
38-016	Garafía	2022	0,40000	0,50000	0,70000	1,00	1,00
38-017	Granadilla de Abona	2008	0,40000	0,75000	1,00000	1,50	1,10
38-018	Guancha (La)	2008	0,45000	0,50000	0,60000	1,20	0,60
38-019	Guía de Isora	2018	0,40000	0,60000	1,00000	1,00	1,00
38-020	Güímar	2000	0,58000	0,90000	0,60000	2,00	1,00
38-021	Hermigua	2007	0,55000	0,70000	0,60000	1,00	1,00
38-022	Icod de los Vinos	1997	0,54000	0,46000	0,60000	1,00	1,00
38-023	San Cristóbal de La Laguna	2003	0,53000	0,30000	1,30000	3,50	2,00
38-024	Llanos de Aridane (Los)	2000	0,50000	0,50000	0,60000	1,40	1,00
38-025	Matanza de Acentejo (La)	2005	0,40000	0,45000	0,40000	1,30	1,10
38-026	Orotava (La)	2000	0,53600	0,53600	0,98000	1,50	0,70
38-027	Paso (El)	2002	0,40000	0,30000	0,60000	1,30	1,00

1.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES

			I.B.I			I.A.E.	
		Año última revisión catastral	Tipo impositivo en porcentaje			Coeficiente de situación	
			Bienes urbanos	Bienes rústicos	Bienes caract. especiales	Máximo	Mínimo
38-028	Puerto de la Cruz	2001	0,52000	0,33000	0,60000	1,52	1,00
38-029	Puntagorda	2008	0,50000	0,80000	0,60000	1,00	1,00
38-030	Puntallana	2022	0,40000	0,30000	0,40000	1,00	1,00
38-031	Realejos (Los)	2010	0,51000	0,42000	0,60000	1,00	1,00
38-032	Rosario (El)	2000	0,53000	0,45000	0,60000	1,30	1,00
38-033	San Andrés y Sauces	2008	0,53000	0,61000	0,60000	1,60	1,40
38-034	San Juan de la Rambla	2008	0,41000	0,41000	0,60000	1,10	1,00
38-035	San Miguel de Abona	2009	0,40000	0,50000	1,30000	1,00	1,00
38-036	San Sebastián de la Gomera	2007	0,50000	0,45700	0,40000	1,90	1,50
38-037	Santa Cruz de la Palma	2009	0,67000	0,67000	1,30000	2,73	2,13
38-038	Santa Cruz de Tenerife	1995	0,52400	0,30000	1,18500	3,80	1,90
38-039	Santa Úrsula	2008	0,40000	0,30000	0,60000	1,20	1,10
38-040	Santiago del Teide	2006	0,40000	0,73000	0,60000	1,50	1,10
38-041	Sauzal (El)	2007	0,40000	0,40000	0,60000	1,80	1,20
38-042	Silos (Los)	2009	0,45000	0,90000	0,60000	1,40	0,90
38-043	Tacoronte	2002	0,53000	0,31200	0,40000	1,30	0,50
38-044	Tanque (El)	2002	0,44000	0,66000	0,60000	1,10	1,10
38-045	Tazacorte	2000	0,60000	1,05000	0,60000	1,00	1,00
38-046	Tegueste	2001	0,50000	0,50000	1,20000	1,60	1,40
38-047	Tijarafe	2005	0,60000	0,52000	0,60000	1,00	1,00
38-048	Valverde	2005	0,56000	0,60000	1,30000	1,00	1,00
38-049	Valle Gran Rey	2007	0,50000	0,60000	0,60000	1,00	1,00
38-050	Vallehermoso	2007	0,60000	0,80000	0,60000	1,00	1,00
38-051	Victoria de Acentejo (La)	2008	0,40000	0,50000	0,98000	1,10	1,00
38-052	Vilaflor de Chasna	2005	0,40000	0,30000	0,60000	1,00	1,00
38-053	Villa de Mazo	2010	0,60000	0,60000	1,30000	1,36	0,91
38-901	Pinar de El Hierro (El)	2006	0,45000	0,60000	1,30000	1,00	1,00

IMPUESTO SOBRE VEHICULOS DE TRACCION MECANICA **SANTA CRUZ DE TENERIFE**

AÑO 2026

2.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES

	Coeficiente de incremento											
	Turismos		Autobuses		Camiones		Tractores		Remolques		Otros	
	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.
38-001 Adeje	1,35	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
38-002 Agulo	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,19	1,20	1,20	1,20
38-003 Alajeró	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
38-004 Arafo	1,19	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,19	1,20
38-005 Arico	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
38-006 Arona	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
38-007 Barlovento	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
38-008 Breña Alta	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
38-009 Breña Baja	1,40	1,40	1,60	1,60	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
38-010 Buenavista del Norte	1,50	1,50	1,50	1,50	1,40	1,40	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
38-011 Candelaria	1,29	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33
38-012 Fasnia	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
38-013 Frontera	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
38-014 Fuencaliente de la Palma	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
38-015 Garachico	1,50	1,80	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,00	1,70
38-016 Garafía	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
38-017 Granadilla de Abona	1,20	1,37	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,19	1,31
38-018 Guancha (La)	1,30	1,30	1,30	1,54	1,30	1,35	1,30	1,30	1,30	1,30	1,50	1,50
38-019 Guía de Isora	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46

2.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES

	Coeficiente de incremento											
	Turismos		Autobuses		Camiones		Tractores		Remolques		Otros	
	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.
38-020 Güímar	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
38-021 Hermigua	1,22	1,27	1,22	1,22	1,22	1,23	1,22	1,25	1,22	1,25	1,22	1,58
38-022 Icod de los Vinos	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
38-023 San Cristóbal de La Laguna	1,49	1,81	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61
38-024 Llanos de Aridane (Los)	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46
38-025 Matanza de Acentejo (La)	1,39	1,45	1,43	1,43	1,40	1,40	1,36	1,38	1,08	1,08	1,32	1,42
38-026 Orotava (La)	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
38-027 Paso (El)	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
38-028 Puerto de la Cruz	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
38-029 Puntagorda	1,08	1,12	1,10	1,12	1,10	1,12	1,08	1,08	1,08	1,08	1,00	1,10
38-030 Puntallana	1,27	1,28	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,17	1,29
38-031 Realejos (Los)	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
38-032 Rosario (El)	1,33	1,61	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,61
38-033 San Andrés y Sauces	1,04	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
38-034 San Juan de la Rambla	1,30	1,30	1,30	1,33	1,30	1,30	1,20	1,20	1,20	1,20	1,50	1,50
38-035 San Miguel de Abona	1,10	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
38-036 San Sebastián de la Gomera	1,19	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,19	1,20	1,19	1,20	1,20	1,20
38-037 Santa Cruz de la Palma	1,66	1,66	1,51	1,51	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
38-038 Santa Cruz de Tenerife	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
38-039 Santa Úrsula	1,10	1,17	1,10	1,11	1,10	1,12	1,11	1,15	1,11	1,15	1,11	1,31

2.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES

	Coeficiente de incremento											
	Turismos		Autobuses		Camiones		Tractores		Remolques		Otros	
	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.
38-040 Santiago del Teide	1,38	1,40	1,31	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,96
38-041 Sauzal (El)	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
38-042 Silos (Los)	1,50	1,50	1,50	1,50	1,40	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,70
38-043 Tacoronte	1,42	1,43	1,42	1,43	1,41	1,43	1,39	1,42	1,39	1,42	1,40	1,48
38-044 Tanque (El)	1,50	1,50	1,50	1,50	1,00	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
38-045 Tazacorte	1,35	1,36	1,35	1,36	1,35	1,40	1,35	1,37	1,35	1,37	1,35	1,36
38-046 Tegueste	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
38-047 Tijarafe	1,08	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
38-048 Valverde	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
38-049 Valle Gran Rey	1,00	1,00	0,95	0,95	1,00	1,00	0,99	1,00	0,99	1,00	1,00	1,00
38-050 Vallehermoso	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
38-051 Victoria de Acentejo (La)	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
38-052 Vilaflor de Chasna	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
38-053 Villa de Mazo	1,27	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
38-901 Pinar de El Hierro (El)	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20

IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

SANTA CRUZ DE TENERIFE

AÑO 2026

3.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES
QUE TIENEN ESTABLECIDO EL IMPUESTO

		Coeficiente sobre la Base Imponible																					
		Inferior a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años	Igual o superior a 20 años	Porc. reducc.
38-001	Adeje	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-002	Agulo	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-003	Alajeró	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-004	Arafo	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-006	Arona	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-008	Breña Alta	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-009	Breña Baja	0,14	0,13	0,14	0,14	0,16	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-010	Buenavista del Norte	0,16	0,15	0,15	0,15	0,16	0,18	0,20	0,22	0,23	0,21	0,16	0,13	0,11	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,16	0,22	0,35	0,00
38-011	Candelaria	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-012	Fasnia	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-014	Fuencaliente de la Palma	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,12	0,16	0,22	0,35	0,00
38-015	Garachico	0,15	0,15	0,14	0,15	0,17	0,18	0,19	0,18	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,29	0,45	0,00
38-016	Garafía	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,12	0,16	0,22	0,35	0,50
38-017	Granadilla de Abona	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-018	Guancha (La)	0,14	0,13	0,14	0,14	0,16	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-019	Guía de Isora	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-020	Güímar	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-021	Hermigua	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00
38-022	Icod de los Vinos	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,18	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-023	San Cristóbal de La Laguna	0,15	0,15	0,14	0,14	0,14	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-025	Matanza de Acentejo (La)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,12	0,16	0,22	0,35	0,00
38-026	Orotava (La)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-027	Paso (El)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-028	Puerto de la Cruz	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00

3.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES
QUE TIENEN ESTABLECIDO EL IMPUESTO

		Coeficiente sobre la Base Imponible																					
		Inferior a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años	Igual o superior a 20 años	Porc. reducc.
38-030	Puntallana	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-031	Realejos (Los)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-032	Rosario (El)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-033	San Andrés y Sauces	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-034	San Juan de la Rambla	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-035	San Miguel de Abona	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-036	San Sebastián de la Gomera	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-037	Santa Cruz de la Palma	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-038	Santa Cruz de Tenerife	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-039	Santa Úrsula	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-040	Santiago del Teide	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,18	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-041	Sauzal (El)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-042	Silos (Los)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-043	Tacoronte	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-044	Tanque (El)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-045	Tazacorte	0,14	0,13	0,14	0,14	0,16	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,17	0,23	0,40	0,00
38-046	Tegueste	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-047	Tijarafe	0,14	0,13	0,14	0,14	0,16	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,09	0,01	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-049	Valle Gran Rey	0,16	0,15	0,15	0,15	0,16	0,18	0,20	0,22	0,23	0,21	0,16	0,13	0,11	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,16	0,22	0,35	0,00
38-050	Vallehermoso	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,18	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-051	Victoria de Acentejo (La)	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00
38-052	Vilaflor de Chasna	0,15	0,15	0,14	0,14	0,16	0,18	0,19	0,20	0,19	0,15	0,12	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,13	0,17	0,23	0,40	0,00

IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

SANTA CRUZ DE TENERIFE

AÑO 2026

3.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES QUE TIENEN ESTABLECIDO EL IMPUESTO

		Tipo de Gravamen																					
		Inferior a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años	Igual o superior a 20 años	Coef. reduct.
38-001	Adeje	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-002	Agulo	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-003	Alajeró	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00
38-004	Arafo	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00
38-006	Arona	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
38-008	Breña Alta	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00	0,00
38-009	Breña Baja	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	0,00
38-010	Buenavista del Norte	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	0,00
38-011	Candelaria	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-012	Fasnia	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	15,00
38-014	Fuencaliente de la Palma	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	0,00
38-015	Garachico	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-016	Garafía	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38-017	Granadilla de Abona	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	15,00
38-018	Guancha (La)	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-019	Guía de Isora	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-020	Güímar	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-021	Hermigua	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00
38-022	Icod de los Vinos	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
38-023	San Cristóbal de La Laguna	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-025	Matanza de Acentejo (La)	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	3,10
38-026	Orotava (La)	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
38-027	Paso (El)	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-028	Puerto de la Cruz	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00

3.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES
QUE TIENEN ESTABLECIDO EL IMPUESTO

		Tipo de Gravamen																					
		Inferior a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años	Igual o superior a 20 años	Coef. reduct.
38-030	Puntallana	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	0,00
38-031	Realejos (Los)	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	0,00
38-032	Rosario (El)	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
38-033	San Andrés y Sauces	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
38-034	San Juan de la Rambla	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-035	San Miguel de Abona	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-036	San Sebastián de la Gomera	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
38-037	Santa Cruz de la Palma	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-038	Santa Cruz de Tenerife	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-039	Santa Úrsula	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-040	Santiago del Teide	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
38-041	Sauzal (El)	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	0,00
38-042	Silos (Los)	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-043	Tacoronte	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	0,00
38-044	Tanque (El)	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
38-045	Tazacorte	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-046	Tegueste	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-047	Tijarafe	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	0,00
38-049	Valle Gran Rey	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
38-050	Vallehermoso	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	0,00
38-051	Victoria de Acentejo (La)	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
38-052	Vilaflor de Chasna	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00

4.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES QUE TIENEN ESTABLECIDO EL IMPUESTO

		Tipo impositivo en porcentaje
38-001	Adeje	3,50
38-002	Agulo	3,00
38-003	Alajeró	3,00
38-004	Arafo	3,00
38-005	Arico	2,80
38-006	Arona	2,30
38-007	Barlovento	3,20
38-008	Breña Alta	2,80
38-009	Breña Baja	2,30
38-010	Buenavista del Norte	4,00
38-011	Candelaria	3,80
38-012	Fasnia	2,50
38-013	Frontera	3,00
38-014	Fuencaliente de la Palma	3,00
38-015	Garachico	2,20
38-016	Garafía	2,40
38-017	Granadilla de Abona	3,80
38-018	Guancha (La)	2,00
38-019	Guía de Isora	3,00
38-020	Güímar	3,00
38-021	Hermigua	3,00
38-022	Icod de los Vinos	3,00
38-023	San Cristóbal de La Laguna	3,75
38-024	Llanos de Aridane (Los)	3,50
38-025	Matanza de Acentejo (La)	3,50
38-026	Orotava (La)	3,60
38-027	Paso (El)	1,00
38-028	Puerto de la Cruz	3,80

4.M MUNICIPIOS MAYORES DE 1000 HABITANTES QUE TIENEN ESTABLECIDO EL IMPUESTO

		Tipo impositivo en porcentaje
38-029	Puntagorda	2,10
38-030	Puntallana	3,40
38-031	Realejos (Los)	3,60
38-032	Rosario (El)	3,00
38-033	San Andrés y Sauces	2,80
38-034	San Juan de la Rambla	2,00
38-035	San Miguel de Abona	3,00
38-036	San Sebastián de la Gomera	3,20
38-037	Santa Cruz de la Palma	3,50
38-038	Santa Cruz de Tenerife	1,80
38-039	Santa Úrsula	3,00
38-040	Santiago del Teide	3,00
38-041	Sauzal (El)	4,00
38-042	Silos (Los)	2,20
38-043	Tacoronte	4,00
38-044	Tanque (El)	2,40
38-045	Tazacorte	3,50
38-046	Tegueste	1,75
38-047	Tijarafe	2,40
38-048	Valverde	4,00
38-049	Valle Gran Rey	2,00
38-050	Vallehermoso	3,00
38-051	Victoria de Acentejo (La)	3,00
38-052	Vilaflor de Chasna	4,00
38-053	Villa de Mazo	2,47
38-901	Pinar de El Hierro (El)	0,40