

IMPUESTOS SOBRE BIENES INMUEBLES Y ACTIVIDADES ECONOMICAS

REGIMEN COMÚN
AÑO 2025

1.C MUNICIPIOS CAPITALES DE PROVINCIA

	I.B.I.				I.A.E.	
	Año última rev. catastral urbana	Tipo impositivo en porcentaje			Coeficiente de situación	
		Bienes urbanos	Bienes rústicos	Bienes caract. especiales	Máximo	Mínimo
ANDALUCÍA						
Almería	2008	0,61000	0,62500	1,30000	3,59	2,99
Cádiz	1996	0,74000	0,60000	1,01000	3,70	2,67
Córdoba	1995	0,51840	1,05000	1,30000	3,53	1,40
Granada	1997	0,63900	0,88600	0,60000	1,86	1,30
Huelva	2000	0,90000	0,89000	1,30000	3,80	3,30
Jaén	1997	0,65000	0,60000	0,65000	0,90	0,50
Málaga	2009	0,45100	0,65430	1,30000	2,76	0,76
Sevilla	2001	0,66900	0,69200	1,13850	3,42	1,36
ARAGÓN						
Huesca	2001	0,75000	0,59200	0,86000	2,25	1,26
Teruel	1996	0,44400	0,63000	0,63000	1,96	1,26
Zaragoza	2013	0,40000	0,70000	1,30000	3,75	1,39
PRINCIPADO DE ASTURIAS						
Oviedo	2013	0,58000	0,77000	1,30000	2,88	1,45
ILLES BALEARS						
Palma	2013	0,44500	0,73500	1,30000	3,80	1,83
CANARIAS						
Palmas de Gran Canaria (Las)	1996	0,62000	0,30000	1,13500	3,40	1,50
Santa Cruz de Tenerife	1995	0,52400	0,30000	1,18500	3,80	1,90
CANTABRIA						
Santander	2010	0,40000	0,87000	0,60000	3,42	1,00
CASTILLA Y LEÓN						
Ávila	2010	0,58100	0,74900	1,30000	1,00	1,00
Burgos	2010	0,45680	0,72700	0,63200	2,15	1,75
León	1996	0,76600	0,76600	0,76600	1,50	0,50
Palencia	2025	0,58470	0,88600	1,12000	2,02	1,15
Salamanca	1996	0,71250	0,48450	0,61750	1,10	0,50
Segovia	2025	0,65500	0,65000	1,30000	1,95	1,38
Soria	2009	0,60800	0,80000	0,60000	1,30	1,05
Valladolid	1995	0,58370	1,01650	0,57000	2,76	1,46

IMPUESTOS SOBRE BIENES INMUEBLES Y ACTIVIDADES ECONOMICAS
REGIMEN COMÚN
AÑO 2025
1.C MUNICIPIOS CAPITALES DE PROVINCIA

	I.B.I.				I.A.E.	
	Año última rev. catastral urbana	Tipo impositivo en porcentaje			Coeficiente de situación	
		Bienes urbanos	Bienes rústicos	Bienes caract. especiales	Máximo	Mínimo
Zamora	2011	0,52800	0,52800	0,52800	2,00	0,40
CASTILLA-LA MANCHA						
Albacete	2006	0,44600	0,70000	0,88600	3,15	1,05
Ciudad Real	2012	0,76000	0,73000	0,80000	2,18	1,45
Cuenca	2017	0,60000	0,76000	1,30000	3,80	1,80
Guadalajara	2013	0,54000	0,56000	1,30000	2,03	1,45
Toledo	2008	0,44400	0,84800	1,29500	3,79	2,74
CATALUÑA						
Barcelona	2018	0,66000	0,66000	1,06000	3,80	0,95
Girona	1990	1,04100	1,04100	1,00500	3,80	2,44
Lleida	2006	0,94700	0,84000	1,30000	3,65	1,93
Tarragona	2001	1,02300	0,59900	1,30000	3,80	1,00
EXTREMADURA						
Badajoz	1996	0,72000	0,90000	1,10000	1,20	0,80
Cáceres	1995	0,72000	0,87000	1,30000	3,25	1,50
GALICIA						
Coruña (A)	1997	0,61800	0,61800	1,30000	2,99	1,44
Lugo	1998	0,74000	0,50000	1,30000	1,77	1,01
Ourense	2006	0,45000	1,07000	1,30000	1,40	0,85
Pontevedra	2001	0,64000	0,64000	0,96000	2,85	0,90
COMUNIDAD DE MADRID						
Madrid	2012	0,42800	0,56700	1,14100	3,80	1,34
REGIÓN DE MURCIA						
Murcia	2019	0,71150	0,73630	1,30000	3,40	1,82
LA RIOJA						
Logroño	1997	0,57500	0,85000	0,64000	2,09	1,23
COMUNITAT VALENCIANA						
Alicante/Alacant	1996	0,62795	0,73150	0,73150	2,30	0,72
Castelló de la Plana	2012	0,64920	0,60000	0,95000	1,67	1,47
València	1998	0,57840	0,43700	1,30000	3,80	0,70

1.C MUNICIPIOS CAPITALES DE PROVINCIA

	I.B.I.				I.A.E.	
	Año última rev. catastral urbana	Tipo impositivo en porcentaje			Coeficiente de situación	
		Bienes	Bienes	Bienes caract.	Máximo	Mínimo
		urbanos	rústicos	especiales		
CEUTA						
Ceuta	2004	0,79000	0,79000	0,79000	3,60	1,50
MELILLA						
Melilla	2008	0,80000	0,80000	0,60000	1,80	1,00