

IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES Y ACTIVIDADES ECONOMICAS

REGIMEN COMUN

DATOS AGREGADOS

AÑO 2025

1.3. CLASIFICACION POR COMUNIDAD AUTONOMA Y PROVINCIA

	I.B.I			I.A.E.	
	Tipo impositivo en porcentaje			Coeficiente de situación	
	Bienes urbanos	Bienes rústicos	Bienes caract. especiales	Máximo	Mínimo
TOTAL	0,59418	0,62800	0,89783	1,33	1,14
ANDALUCÍA	0,58695	0,76516	0,90027	1,35	1,12
ALMERÍA	0,55275	0,63002	0,79419	1,28	1,14
CÁDIZ	0,70517	0,84855	1,06633	1,96	1,39
CÓRDOBA	0,67771	0,86204	0,87704	1,19	0,99
GRANADA	0,53041	0,66711	0,92332	1,18	1,02
HUELVA	0,64232	0,76868	0,94591	1,31	1,15
JAÉN	0,58452	0,87077	0,91751	1,22	1,04
MÁLAGA	0,55396	0,68284	0,84186	1,33	1,04
SEVILLA	0,58613	0,92772	0,91620	1,69	1,37
ARAGÓN	0,59606	0,60300	0,92639	1,15	1,05
HUESCA	0,66698	0,65688	0,99467	1,21	1,04
TERUEL	0,57138	0,57967	0,85818	1,04	1,02
ZARAGOZA	0,56662	0,58446	0,93498	1,19	1,09
PRINCIPADO DE ASTURIAS	0,66187	0,66819	0,99605	1,93	1,52
ILLES BALEARS	0,54652	0,59172	0,81291	1,65	1,14
CANARIAS	0,48568	0,53318	0,84773	1,66	1,18
PALMAS, LAS	0,49412	0,50029	0,94456	1,98	1,34
SANTA CRUZ DE TENERIFE	0,48037	0,55389	0,78676	1,46	1,09
CANTABRIA	0,48551	0,53275	0,76685	1,35	1,22
CASTILLA Y LEÓN	0,54839	0,56948	0,80770	1,05	1,01
ÁVILA	0,54981	0,57802	0,72187	1,03	1,01
BURGOS	0,54159	0,57205	0,76881	1,07	0,99
LEÓN	0,57061	0,60971	0,91559	1,07	1,02
PALENCIA	0,53356	0,55902	0,83042	1,05	1,00
SALAMANCA	0,56922	0,57439	0,75977	1,03	1,02
SEGOVIA	0,54899	0,60111	0,74070	1,03	1,00
SORIA	0,48222	0,50986	0,83464	1,01	1,01
VALLADOLID	0,60851	0,65064	0,77766	1,06	1,02

IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES Y ACTIVIDADES ECONOMICAS

REGIMEN COMUN

DATOS AGREGADOS

AÑO 2025

1.3. CLASIFICACION POR COMUNIDAD AUTONOMA Y PROVINCIA

	I.B.I			I.A.E.	
	Tipo impositivo en porcentaje			Coeficiente de situación	
	Bienes urbanos	Bienes rústicos	Bienes caract. especiales	Máximo	Mínimo
ZAMORA	0,51366	0,46789	0,97524	1,06	1,01
CASTILLA-LA MANCHA	0,58200	0,62277	0,92175	1,17	1,06
ALBACETE	0,57403	0,70831	1,09507	1,38	1,08
CIUDAD REAL	0,61952	0,72762	0,95102	1,45	1,21
CUENCA	0,56756	0,62679	0,99164	1,20	1,08
GUADALAJARA	0,61454	0,54826	0,87391	1,05	1,02
TOLEDO	0,53746	0,63159	0,82224	1,06	1,02
CATALUÑA	0,72443	0,69609	0,97605	1,96	1,57
BARCELONA	0,75333	0,74154	0,96760	2,47	1,99
GIRONA	0,73844	0,71453	0,83444	1,67	1,36
LLEIDA	0,65672	0,63062	1,04322	1,71	1,31
TARRAGONA	0,74627	0,68100	1,07874	1,80	1,42
EXTREMADURA	0,62528	0,74184	1,04306	1,55	1,06
BADAJOS	0,64484	0,80879	1,17793	2,15	1,18
CÁCERES	0,61082	0,69238	0,94342	1,10	0,97
GALICIA	0,51377	0,48204	1,18487	1,37	1,12
CORUÑA, A	0,49582	0,51499	1,23011	1,51	1,17
LUGO	0,52813	0,49836	1,21866	1,13	0,98
OURENSE	0,53402	0,49396	1,16154	1,35	1,15
PONTEVEDRA	0,49515	0,39610	1,11359	1,42	1,15
COMUNIDAD DE MADRID	0,51132	0,63993	0,92553	1,58	1,22
REGIÓN DE MURCIA	0,64530	0,69046	0,94493	2,00	1,61
LA RIOJA	0,55272	0,62145	0,79936	1,03	1,00
COMUNITAT VALENCIANA	0,67437	0,61694	0,82175	1,40	1,13
ALICANTE/ALACANT	0,71753	0,61075	0,77814	1,52	1,21
CASTELLÓN/CASTELLÓ	0,67954	0,50645	0,89617	1,09	0,95
VALENCIA/VALÈNCIA	0,64892	0,67505	0,80794	1,50	1,18
CEUTA	0,79000	0,79000	0,79000	3,60	1,50
MELILLA	0,80000	0,80000	0,60000	1,80	1,00