

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2022

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

	Coeficiente sobre la Base Imponible																				Porcentaje reducción	
	Inferior a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años		Igual o superior a 20 años
ANDALUCÍA																						
ALMERÍA																						
Ejido (El)	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Roquetas de Mar	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
CÁDIZ																						
Algeciras	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Chiclana de la Frontera	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Jerez de la Frontera	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Línea de la Concepción (La)	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Puerto de Santa María (El)	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
San Fernando	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	60,00
Sanlúcar de Barrameda	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,30	0,45	0,00
GRANADA																						
Motril	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
JAÉN																						
Linares	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
MÁLAGA																						
Benalmádena	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Estepona	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2022

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

Coefficiente sobre la Base Imponible

	Inferior																			Igual o superior	Porcentaje reducción	
	a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años		a 20 años
CANARIAS																						
PALMAS, LAS																						
Arrecife	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
San Bartolomé de Tirajana	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Santa Lucía de Tirajana	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Telde	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
SANTA CRUZ DE TENERIFE																						
Arona	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Granadilla de Abona	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
San Cristóbal de La Laguna	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
CANTABRIA																						
CANTABRIA																						
Torrelavega	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
CASTILLA Y LEÓN																						
LEÓN																						
Ponferrada	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
CASTILLA-LA MANCHA																						
TOLEDO																						
Talavera de la Reina	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2022

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

Coefficiente sobre la Base Imponible

	Inferior a																			Igual o superior	Porcentaje reducción	
	un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años		a 20 años
CATALUÑA																						
BARCELONA																						
Badalona	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Castelldefels	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Cerdanyola del Vallès	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Cornellà de Llobregat	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Granollers	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Hospitalet de Llobregat (L')	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Manresa	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Mataró	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Mollet del Vallès	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Prat de Llobregat (El)	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Rubí	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Sabadell	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Sant Boi de Llobregat	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Sant Cugat del Vallès	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Santa Coloma de Gramenet	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Terrassa	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Viladecans	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2022

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

Coefficiente sobre la Base Imponible

	Inferior																			Igual o superior	Porcentaje reducción	
	a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años		a 20 años
Vilanova i la Geltrú	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
TARRAGONA																						
Reus	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
EXTREMADURA																						
BADAJOS																						
Mérida	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
GALICIA																						
CORUÑA, A																						
Ferrol	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Santiago de Compostela	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
PONTEVEDRA																						
Vigo	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
COMUNIDAD DE MADRID																						
MADRID																						
Alcalá de Henares	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Alcobendas	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Alcorcón	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Aranjuez	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Arganda del Rey	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Boadilla del Monte	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2022

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

Coficiente sobre la Base Imponible

	Inferior																			Igual o superior	Porcentaje reducción	
	a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años		a 20 años
Collado Villalba	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Colmenar Viejo	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Coslada	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Fuenlabrada	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Getafe	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Leganés	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Majadahonda	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Móstoles	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Parla	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Pinto	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Pozuelo de Alarcón	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Rivas-Vaciamadrid	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Rozas de Madrid (Las)	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
San Sebastián de los Reyes	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Torrejón de Ardoz	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Valdemoro	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
REGIÓN DE MURCIA																						
MURCIA																						
Cartagena	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2022

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

Coefficiente sobre la Base Imponible

	Inferior																			Igual o superior	Porcentaje reducción	
	a un año	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	6 años	7 años	8 años	9 años	10 años	11 años	12 años	13 años	14 años	15 años	16 años	17 años	18 años	19 años		a 20 años
Lorca	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Molina de Segura	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
COMUNITAT VALENCIANA																						
ALICANTE/ALACANT																						
Alcoy/Alcoi	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Benidorm	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Elche/Elx	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Elda	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Orihuela	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
San Vicente del Raspeig/Sant Vicent del Raspeig	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Torrevieja	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,36	0,00
CASTELLÓN/CASTELLÓ																						
Vila-real	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
VALENCIA/VALÈNCIA																						
Gandia	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Paterna	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Sagunto/Sagunt	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00
Torrent	0,14	0,13	0,15	0,16	0,17	0,17	0,16	0,12	0,10	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,10	0,12	0,16	0,20	0,26	0,36	0,45	0,00

