

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2021

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

	Porcentaje anual				Tipo impositivo en porcentaje				Porcentaje reducción
	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	
ANDALUCÍA									
ALMERÍA									
Ejido (El)	3,70	3,50	3,20	3,00	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00
Roquetas de Mar	3,45	3,01	2,85	2,85	20,00	20,00	20,00	20,00	0,00
CÁDIZ									
Algeciras	2,22	2,10	1,80	1,80	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
Chiclana de la Frontera	3,70	3,50	3,20	3,00	14,70	14,70	13,37	12,83	0,00
Jerez de la Frontera	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Línea de la Concepción (La)	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Puerto de Santa María (El)	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
San Fernando	3,20	3,00	2,80	2,70	26,62	29,00	29,00	29,00	0,00
Sanlúcar de Barrameda	3,60	3,30	3,00	2,80	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
GRANADA									
Motril	3,20	3,00	2,80	2,70	25,50	25,50	25,50	25,50	0,00
JAÉN									
Linares	3,20	2,90	2,80	2,70	29,00	28,00	27,00	27,00	0,00
MÁLAGA									
Benalmádena	3,70	3,50	3,20	3,00	27,50	27,50	27,50	27,50	0,00
Estepona	3,70	3,50	3,20	3,00	20,00	20,00	20,00	20,00	0,00
Fuengirola	2,80	2,70	2,60	2,50	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
Marbella	2,50	2,40	2,30	2,20	25,25	20,00	18,75	18,00	0,00
Mijas	3,70	3,50	3,20	3,00	22,00	22,00	22,00	22,00	0,00
Torremolinos	3,70	3,50	3,20	3,00	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
Vélez-Málaga	3,20	3,00	2,80	2,70	28,00	27,00	26,00	25,00	0,00
SEVILLA									
Alcalá de Guadaíra	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Dos Hermanas	3,19	2,98	2,88	2,78	25,16	25,16	25,16	25,16	0,00
Utrera	3,70	3,00	2,70	2,50	30,00	25,00	25,00	25,00	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2021

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

	Porcentaje anual				Tipo impositivo en porcentaje				Porcentaje reducción
	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	
PRINCIPADO DE ASTURIAS									
ASTURIAS									
Avilés	3,60	3,40	3,10	2,90	22,00	22,00	22,00	22,00	0,00
Gijón/Xixón	3,40	3,20	3,00	2,80	15,00	15,00	15,00	15,00	0,00
Siero	3,70	3,10	3,00	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
ILLES BALEARS									
ILLES BALEARS									
Calvià	3,10	2,80	2,70	2,70	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
Eivissa	3,50	3,20	3,00	2,80	17,00	17,00	17,00	17,00	0,00
CANARIAS									
PALMAS, LAS									
Arrecife	3,70	3,50	3,20	3,00	11,00	11,00	11,00	11,00	0,00
San Bartolomé de Tirajana	3,10	2,80	2,70	2,70	24,00	24,00	24,00	24,00	0,00
Santa Lucía de Tirajana	3,10	2,80	2,70	2,70	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
Telde	3,20	3,00	2,80	2,70	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00
SANTA CRUZ DE TENERIFE									
Arona	3,00	2,80	2,70	2,60	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
Granadilla de Abona	3,70	3,50	3,20	3,00	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
San Cristóbal de La Laguna	3,40	3,20	2,90	2,80	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
CANTABRIA									
CANTABRIA									
Torrelavega	3,40	3,00	2,70	2,50	20,50	20,50	20,50	20,50	0,00
CASTILLA Y LEÓN									
LEÓN									
Ponferrada	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
CASTILLA-LA MANCHA									
TOLEDO									
Talavera de la Reina	3,20	3,00	2,70	2,50	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2021

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

	Porcentaje anual				Tipo impositivo en porcentaje				Porcentaje reducción
	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	
CATALUÑA									
BARCELONA									
Badalona	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Castelldefels	3,40	3,20	3,10	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Cerdanyola del Vallès	3,00	3,00	2,90	2,90	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Cornellà de Llobregat	3,43	3,21	3,01	2,90	26,00	27,00	28,00	29,00	0,00
Granollers	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Hospitalet de Llobregat (L')	3,20	3,00	2,80	2,70	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Manresa	3,64	3,42	3,16	3,00	15,49	15,49	15,49	15,49	0,00
Mataró	3,60	3,40	3,00	2,90	18,00	18,00	18,00	18,00	0,00
Mollet del Vallès	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Prat de Llobregat (El)	3,70	3,50	3,20	3,00	22,73	22,73	22,73	22,73	0,00
Rubí	3,50	3,20	3,00	2,90	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Sabadell	3,54	3,33	3,03	2,93	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Sant Boi de Llobregat	2,77	2,60	2,24	2,15	24,65	24,65	24,65	24,65	0,00
Sant Cugat del Vallès	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Santa Coloma de Gramenet	3,00	2,80	2,60	2,40	17,28	17,28	17,28	17,28	0,00
Terrassa	3,05	2,96	2,86	2,75	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Viladecans	2,80	2,60	2,40	2,20	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Vilanova i la Geltrú	3,10	2,80	2,70	2,70	15,52	15,52	15,52	15,52	0,00
TARRAGONA									
Reus	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
EXTREMADURA									
BADAJOS									
Mérida	3,20	2,85	2,75	2,65	29,40	28,42	27,44	26,46	0,00
GALICIA									
CORUÑA, A									
Ferrol	3,00	2,60	2,50	2,40	26,00	24,00	22,00	20,00	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2021

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

	Porcentaje anual				Tipo impositivo en porcentaje				Porcentaje reducción
	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	
Santiago de Compostela	3,10	2,90	2,70	2,50	22,00	22,00	22,00	22,00	0,00
PONTEVEDRA									
Vigo	3,40	3,20	2,90	2,80	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
COMUNIDAD DE MADRID									
MADRID									
Alcalá de Henares	3,20	3,00	2,70	2,50	17,00	17,00	17,00	17,00	0,00
Alcobendas	3,70	3,50	3,20	3,00	19,95	18,21	17,54	16,86	0,00
Alcorcón	3,70	3,20	2,90	2,80	30,00	29,00	28,00	27,00	0,00
Aranjuez	3,40	3,00	2,70	2,40	11,00	11,00	11,00	11,00	0,00
Arganda del Rey	3,10	2,80	2,70	2,70	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
Boadilla del Monte	3,50	3,00	3,00	2,80	25,00	25,00	25,00	25,00	0,00
Collado Villalba	3,40	3,00	2,60	2,20	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Colmenar Viejo	2,75	2,30	2,15	2,10	13,00	13,00	13,00	13,00	0,00
Coslada	2,50	2,30	2,20	2,30	9,15	9,15	9,15	9,15	0,00
Fuenlabrada	3,40	3,15	2,90	2,65	30,00	13,80	13,80	13,80	0,00
Getafe	3,70	3,50	3,20	3,00	18,00	17,00	16,00	15,00	0,00
Leganés	3,35	3,10	2,80	2,70	30,00	29,00	28,00	27,00	0,00
Majadahonda	3,50	3,30	3,10	2,90	20,00	20,00	20,00	20,00	0,00
Móstoles	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Parla	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Pinto	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Pozuelo de Alarcón	3,70	3,50	3,20	3,00	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00
Rivas-Vaciamadrid	3,70	3,50	3,20	3,00	25,00	20,00	20,00	20,00	0,00
Rozas de Madrid (Las)	3,70	3,50	3,20	3,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00
San Sebastián de los Reyes	3,00	2,70	2,50	2,30	14,86	14,86	14,86	14,86	0,00
Torrejón de Ardoz	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Valdemoro	3,20	2,90	2,80	2,70	30,00	29,00	28,00	28,00	0,00

**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR
DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**

REGIMEN COMÚN

AÑO 2021

3.N. MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES QUE NO SON CAPITALES DE PROVINCIA

	Porcentaje anual				Tipo impositivo en porcentaje				Porcentaje reducción
	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	De 1 a 5 años	Hasta 10 años	Hasta 15 años	Hasta 20 años	
REGIÓN DE MURCIA									
MURCIA									
Cartagena	3,10	3,00	2,90	2,80	29,70	29,70	29,70	29,70	0,00
Lorca	3,20	3,00	2,80	2,70	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Molina de Segura	3,60	3,30	3,00	2,90	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
COMUNITAT VALENCIANA									
ALICANTE/ALACANT									
Alcoy/Alcoi	3,20	3,00	2,80	2,70	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00
Benidorm	3,50	3,20	3,00	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Elche/Elx	2,90	2,70	2,80	2,90	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Elda	3,00	2,80	2,70	2,70	29,00	29,00	29,00	29,00	0,00
Orihuela	3,10	2,80	2,70	2,70	28,00	27,00	26,00	28,00	0,00
San Vicente del Raspeig/Sant Vicent del Raspeig	3,10	3,00	2,90	2,80	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00
Torrevieja	3,70	3,50	3,20	3,00	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
CASTELLÓN/CASTELLÓ									
Vila-real	2,40	2,30	2,10	2,00	28,00	18,00	18,00	18,00	0,00
VALENCIA/VALÈNCIA									
Gandia	2,70	2,50	2,60	2,70	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Paterna	3,70	3,30	2,80	2,80	30,00	30,00	30,00	30,00	0,00
Sagunto/Sagunt	3,20	3,00	2,80	2,70	20,00	20,00	20,00	20,00	0,00
Torrent	3,70	3,10	2,85	2,70	28,00	28,00	28,00	28,00	0,00